

<p>LES INSTALLATIONS</p> <p>Dans le cadre unique et privilégié de la Plaine de Versailles, le site du TCBN s'étend sur 2 hectares de verdure et met à votre disposition, 16 terrains praticables tout l'année :</p> <ul style="list-style-type: none"> 🏸 14 terrains de tennis <ul style="list-style-type: none"> ● 9 extérieurs en dur dont 2 éclairés ● 5 couverts : 2 en dur et 3 en moquette 🏓 2 terrains de padel <ul style="list-style-type: none"> ● Mur d'entraînement ● Vestiaire et douches <p>Un Club House, convivial et lumineux, vous attend avant et après l'effort, avec bar, salon, tv, secrétariat, borne de réservation et wifi gratuit.</p>	<p>Licenciés Club</p> <p>2019 : 714 2020 : 720 2021 : 750</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------

I - EQUIPEMENTS – COÛTS - FINANCEMENTS

- REALISATION EQUIPEMENT : nov. 2018
- 2 COURTS DE PADEL EXTERIEURS Dalle à créer
- MAITRISE D'OUVRAGE : VILLE
- COUT TOTAL HT = 106 380 €

I EQUIPEMENTS - COUTS - FINANCEMENTS					
NB COURTS	2	Exterieur	2	Couvert	0
Date création		nov-18			KAKTUS PADEL cessation
Maitre d'ouvrage		VILLE			
COUT TOTAL	HT	106 380 €	TTC	127 656 €	BP existant
FINANCEMENTS	%	MONTANT HT	%	MONTANT TTC	
Ville	51,05%	54 307 €		54 307 €	
Departement	26,39%	28 073 €		28 073 €	
Région	0,00%	0 €		0 €	
FFT	13,16%	14 000 €		14 000 €	
CLUB Participation	9,40%	10 000 €		10 000 €	
Fonds propres		10 000 €		10 000 €	Trésorerie
Emprunt				0 €	
Autre	0,00%	0 €		0 €	
TVA				21 276 €	
TOTAL FINANCEMENTS		106 380 €		127 656 €	

II – OFFRES & MODELE ECONOMIQUE

Pas de Cotisation Tennis + Padel →

Cotisation Padel spécifique (hors licence)

- 80€ pour un adhérent tennis (12 adhérents)
- 130 € pour un non membre tennis extérieur à Bailly Noisy (150 inscrits en 2021)

Location horaire padel : 24€/h heure x 250 heures : 6 000 €

Excédent annuel : + de 25 000 €, sans compter les recettes du bar !

II OFFRES - PRODUITS - CHARGES (Saison) - Estimation moyenne				Saison 2021
A - Adhesions - Locations				
Tarif hors licence*	NB	PRODUITS		
Pas de cotisation Tennis + Padel (Cotisation Tennis seule)	0 €	0	0 €	
Cotisation spécifique Padel*	80 €	12	960 €	Membres TCBN
Cotisation spécifique Padel*	130 €	150	19 500 €	Non Membres
Location Horaire	24 €	250	6 000 €	
Location Pack 10 heures / Pers	0 €	0	0 €	Saison 2022
Autre...			0 €	
A - Sous Total Produits Adhesions - Locations			26 460 €	
B - Autres activités				CHARGES
Tarif hors licence*	NB	PRODUITS		
Ecole Padel*			0 €	0 €
Animations			0 €	0 €
Tournois interne + P500 P250		3	0 €	0 €
B - Sous Total Produits Adhesions - Locations			0 €	0 €
CHARGES Annuelles ENTRETIEN/MAINTENANCE				CHARGES
Contrôle et entretien structure metallique		Non		0 €
Décompactage / Remplissage de sable		Mairie / Machine		0 €
Eclairage		Club		500 €
Nettoyage vitre		Benevole		0 €
Total Charges Entretien/Maintenance				500 €

III DYNAMISATION DE L'ACTIVITE

Quel est l'apport de l'activité padel pour le club ?

Remarque : nous avons bénéficié d'un contexte très favorable

- Sortie crise COVID avec Padel extérieur
- Fermeture du centre « Padel Bois d'Arcy »

En 2020, pour attirer les pratiquants nous avons fait une promo pour juin/juillet/août

- Nous avons récupéré 100 inscriptions

Pour la saison 2021, nous en sommes à 150 inscriptions uniquement pour le Padel

- 100 adhérents fidélisés de la saison 2020
- + 50 nouveaux inscrits
- Pour juillet/août nous serons presque obligés de refuser des inscriptions
- Problème : avec 2 courts extérieurs pour 150 adhérents + locations, nous arrivons à saturation

L'activité Padel est donc un succès énorme pour notre club, à la fois sur le plan de l'attractivité, la convivialité et l'animation avec pour conséquence un impact très positif sur le résultat financier avec plus de 25 000€ d'excédent

Une activité complémentaire au tennis

- La diversification de l'offre proposée au sein du club me paraissait une alternative indispensable pour redynamiser le club
- Avec le recul, c'est bien complémentaire puisque nous avons maintenu nos adhérents pour la cotisation spécifique Tennis.
- « Le padel : tout sauf l'ennemi du tennis »

Comment dynamiser l'activité padel au sein du club ?

Le succès du padel au TCBN tient du fait de l'activité elle-même qui répond à une demande

Le succès +++ est dû à notre enseignant Yann AURADOU passionné et totalement investi sur le padel

Grace à lui l'essai a été transformé

- 1) Jeu libre + location horaire (Réservation sur place et par téléphone)
- 2) Animations OUI +++ grâce à Yann
- 3) Ecole Padel : OUI à la rentrée de septembre 2022 avec un enseignant en plus
- 4) Tournois : OUI ; tournois internes et open
- 5) Interclubs : Oui sur le principe ; mais attention à la disponibilité des courts.
- 6) Stages Tennis / Padel

QUEL PROJET DANS UN PROCHE AVENIR ?

- En relation avec le SIBANO (Syndicat intercommunal), nous avons la volonté de faire du TCBN une vitrine du padel
- **Projet 2 courts couverts en plus** ; voté au budget de mars 2021 : réalisation prévue en 2022

EN CONCLUSION : QUELS CONSEILS POUR LES CLUBS ?

- **Sans hésiter investir dans le Padel pour son potentiel attractif, le lien social et la rentabilité**
- **Identifier la personne qui pourra animer et prendre en charge le développement**
- **Voir en complément l'article de Padel magazine : <https://padelmagazine.fr/valerie-touchain-le-padel-cest-le-tennis-dil-y-a-20-ans/>**